

VILA SAN MARCO*** - BEČIĆI / LETO 2025

Vila SAN MARCO*** nalazi se u Bečićima, iznad hotela "The Queen of Montenegro" na 10 minuta hoda od mora, oko 400m udaljena od plaže.

Smeštena je u mirnom delu ovog prelepog primorskog grada, idealno mesto za odmor i relaksaciju.

Vila u svom sastavu ima 36 studija, dvokrevetnih, dvokrevetnih sa pomoćnim ležajem i trokrevetnih, ukupnog kapaciteta od 86 ležajeva.

Posедуje sopstveni parking, koji se dodatno ne naplaćuje. Vila je bez lifta.

Studio 1/2 raspolaže sa francuskim ležajem, studio 1/2+1 sa francuskim i jednim pomoćnim ležajem (fotelja koja se otvara), dok studio 1/3 poseduje francuski ležaj i jedan standardni single ležaj. Svaki studio raspolaže sa kupatilom sa tušem i osnovnim toaletnim priborom, kuhinjom opremljenom belom tehnikom i posudom i prostranim balkonom sa garniturom za sedenje, CATV, AC i wi-fi. Postoji mogućnost najma studija koji poseduje krevetac za bebu (gratis – na upit). Peškiri i posteljina se menjaju svakih 5 dana (ukoliko se boravi duže od 10 dana). Dodatno čišćenje se može dobiti na zahtev gosta uz doplatu, kao i usluga pranja i peglanja veša. Postoji mogućnost doplate za ishranu u obližnjim restoranima, koji se nalaze na oko 200m od vile (plaćanje u restoranu).

Nudimo mogućnost organizovanja fakultativnih izleta (Ostrog, Kanjon Tare, Skadarsko jezero, Nacionalni park Lovćen, Bokokotorski zaliv) i uslugu transfera – informacije i plaćanje na licu mesta. Vila je otvorena tokom letnje sezone, pogodna je za odmor i uživanje za sve generacije, kako za individualne goste, tako i za smeštaj većih grupa.

GPS koordinate: 42.284681, 18.881276

CENE U TABELI SU DATE DNEVNO PO STUDIJU NA BAZI NAJMA U EUR

Termin / Tip studia	01.05-14.06. 16.09-31.10.	15.06-30.06. 01.09-15.09.	01.07-10.07.	11.07- 20.08.	21.08-31.08.
1/2	30	35	40	50	45
1/2+1	35	40	45	55	50
1/3	40	45	50	60	55

NAPOMENA:

- U studiu 1/2 mogu boraviti max. 2 odrasle osobe i jedno dete do 5 god
- U studiu 1/2+1 mogu boraviti max. 2 odrasle osobe i jedno dete do 12 god.
- U studiu 1/3 mogu boraviti max. 3 odrasle osobe ili 2 odrasle i dvoje dece do 10 god.
- Dužina i period najma studija nisu unapred određeni.

CENA OBUHVATA:

- smeštaj u studiu na bazi najma

CENA NE OBUHVATA:

- prevoz
- ishranu
- boravišnu taksu 1.00Eur dnevno po osobi, deca 12-18 god. 0.50Eur

POPUSTI:

- dete do 5 god. u studiu 1/2 u zajedničkom ležaju – GRATIS
- ukoliko u studiu 1/2 boravi samo jedna osoba ostvaruje popust 20% po studiu u terminima van 01.07-31.08.
- **specijalan porodični popust:** za najam dva studija porodicama odobravamo popust 15% na ukupnu cenu

DOPLATE:

- za boravak kraći od 3 noći cena se uvećava 20%

PRO

1. dan
Dolazak u hotel. Ulazak u sobe posle 14:00h. Boravak na bazi uplaćene usluge. Noćenje.
2. dan – poslednji dan
Boravak na bazi uplaćene usluge. Slobodno vreme za individualne aktivnosti. Noćenje.
Poslednji dan
Napuštanje soba do 10:00 h. Kraj programa.

NIJE**BORAVISNA TAKSA SE PLACA NA LICU MESTA**

Cene aranžmana kao i svih drugih doplata su izražene u evrima (osim ako drugačije nije definisano). Plaćanje se vrši isključivo u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu **Narodne Banke Srbije** dan uplate. Cena je garantovana samo za uplatu kompletnog iznosa. U suprotnom, garantovan je samo iznos akontacije, a ostatak je podložan promeni. U slučaju poremećaja na tržištu roba i usluga, organizator zadržava pravo korigovanja cena za neplaćeni deo aranžmana.

NAČI

Avans od najmanje 30% od ukupne cene aranžmana prilikom prijave, a ostatak najkasnije 20 dana pre polaska na put.

- 1. UPLATA DO POLASKA GOTOVINOM** - prilikom rezervacije uplaćuje se 30 % akontacije od cene aranžmana, a ostatak najkasnije 20 dana pre polaska.
- 2. UPLATA ČEKOVIMA GRAĐANA U VIŠE RATA** - do 6 mesečnih rata.
- 3. PLATNIM KARTICAMA** - platnim karticama (Master, Visa, Maestro i Dina).
- 4. PLAĆANJE NA RATE** - kreditnim karticama UniCredit bank plaćanje na 3, 6 i 12 mesečnih rata bez kamate.
- 5. PREKO RAČUNA** - uplata na račun Deus Travel-a.
- 6. TURISTIČKIM KREDITOM** - kreditima poslovnih banaka (koje kupac aranžmana na osnovu ugovora o putovanju/predračuna ugovara direktno sa bankom).
- 7. ADMINISTRATIVNOM ZABRANOM** - ukoliko poslodavac/firma kupca aranžmana ima potpisan ugovor o administrativnoj zabrani sa DEUS TRAVEL D.O.O.
- 8. DEVIZNOM UPLATOM IZ INOSTRANSTVA**

OSIG

Prodavac na ovlašćenom prodajnom mestu dužan je da ponudi putniku zdravstveno putno osiguranje i informiše ga o postojanju osiguranja od otkaza aranžmana prema uslovima i tarifama osiguravača. U sedištu Deus Travel-a moguće je, uz fotokopiju prve strane pasoša, pribaviti polis osiguravača koja pokriva, u slučaju potrebe, od prvog do poslednjeg dana putovanja troškove lečenja i bolničke troškove do iznosa od 30 000 evra. U slučaju nastanka osiguranog slučaja, u toku putovanja, dovoljno je prezentovati pasoš i pomenutu polis za pokriće svih troškova u roku utvrđenim uslovima zdravstvenog putnog osiguranja. Ukoliko putnik poseduje neku drugu individualnu polis zdravstvenog putnog osiguranja, molimo da se kod te osiguravajuće kompanije informiše o proceduri aktiviranja iste.

VIJE

Državljanima Srbije viza za destinacije obuhvaćene ovim cenovnikom viza nije potrebna. **Putnici koji nisu državljani Srbije u obavezi su da se sami upoznaju sa viznim režimom zemlje u koju putuju kao i zemalja kroz koje prolaze.** Maloletnoj deci koja putuju bez jednog roditelja potrebna je saglasnost drugog roditelja za prelazak granice ili ukoliko putuju bez pratnje roditelja moraju imati punoletnog pratioca i overenu saglasnost oba roditelja pri prelasku granice. Izjava saglasnosti roditelja mora biti overena u sudu ili opštini. **NAPOMENA:** Preporučuje se putnicima da se o uslovima ulaska u zemlje EU (potrebna novčana sredstva za boravak, zdravstveno osiguranje, potvrde o smeštaju...) informišu na sajtu Delegacije EU u Srbiji www.europa.rs ili u konzulatu zemlje u koju putuju. Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemogućavaju putniku ulaz na teritoriju EU. Organizator putovanja nije ovlašćen i ne ceni valjanost putnih i drugih isprava. Pasoš mora biti važnosti minimum 3 meseca nakon povratka sa putovanja.

VAŽN

Program je individualan, rezervacija se vrši na upit. Aranžman je moguće realizovati bez obzira na broj prijavljenih putnika u zavisnosti od raspoloživosti soba u hotelu. Rok za potvrdu rezervacije aranžmana je 2 radna dana od momenta prijave za putovanje i uplate akontacije. Krajnji rok za obaveštavanje putnika u slučaju otkazivanja putovanja od strane DEUS TRAVEL DOO je 5 dana pre početka putovanja.

U skladu sa odredbama Zakonu o turizmu, Organizator ima depozit u visini od 2.000 evra na računu 170-0030017142001-60 UniCredit Bank i garanciju putovanja br.04777-02-0232939 kod UniCredit Bank za licencu kategorije A u visini od 30.000 evra, kojom se za slučaj A) insolventnosti Organizatora putovanja obezbeđuju: 1. troškovi nužnog smeštaja, ishrane i povratka Putnika sa putovanja u mesto polaska u zemlji i inostranstvu, 2. potraživanja uplaćenih sredstava Putnika po osnovu Ugovora o turističkom putovanju, koje Organizator putovanja nije realizovao, 3. potraživanja uplaćenih sredstava Putnika u slučaju otkaza putovanja od strane Putnika, u skladu sa Opštim uslovima putovanja, 4. potraživanja razlike između uplaćenih sredstava po osnovu Ugovora o turističkom putovanju i sredstava sniženih srazmerno neizvršenju ili nepotpunom izvršenju usluga obuhvaćenih Programom putovanja i za slučaj; B) naknade štete obezbeđuje naknada štete, koja se prouzrokuje Putniku neispunjenjem, delimičnim ispunjenjem ili neurednim ispunjenjem obaveza Organizatora putovanja, koje su određene Opštim uslovima i Programom putovanja: 1. za potraživanje uplaćenih sredstava Putnika po osnovu Ugovora o turističkom putovanju koje Organizator putovanja nije realizovao i 2. za potraživanje razlike između uplaćenih sredstava po osnovu Ugovora o turističkom putovanju i sredstava sniženih srazmerno neizvršenju ili nepotpunom izvršenju usluga obuhvaćenih Programom putovanja. Period pokriva Garancije putovanja je od datuma njenog izdavanja pa do završetka turističkog putovanja, odnosno do povratka Putnika na ugovoreno odredište. Garancija po Ugovoru o Garanciji putovanja i davanja saglasnosti za izdavanje bankarske garancije broj 04777-02-0232939., zaključenog dana 10.01.2023 sa Primaocem bankarske garancije ASOCIJACIJA NEZAVISNIH TURISTICKIH AGENCIJA SRBIJE „ANTAS“, Beograd, Balkanska 28. Bankarska garancija broj 04777-02-0232939 izdata od Davaoca bankarske garancije UNICREDIT BANK SRBIJA A.D. Rajiceva 27-29, 11000 Beograd Srbija, PIB 100000170 MB 17324918, sa rokom trajanja od 23.01.2023. Primalac bankarske garancije može pozvati banku na plaćanje u periodu koji ne može biti duži od šest meseci, računajući od datuma kada je bankarska garancija prestala da važi. Ukoliko se utvrdi da je zahtev korisnika garancije putovanja osnovan, korisnik bankarske garancije, putnik aktivira bankarsku garanciju bez odlaganja, odnosno u roku od 14 dana od dana nastanka propisanog slučaja preko Primaoca bankarske garancije Asocijacija nezavisnih turističkih agencija Srbije „ANTAS“ Tel: + 381 11 3629 171 ul. Balkanska 28 pisanim putem ili telegramom na adresu ili na mail: antas@verat.net (Putnik svoja prava za naknadu štete ostvaruje na osnovu pravnosnanžne i izvršne sudske presude, odnosno odluke arbitražnog suda ili drugog vansudskog rešenja potrošačkog spora, u skladu sa ovim Opštim uslovima). Potpisivanjem Ugovora, Putnik potvrđuje da su mu uručeni Potvrda o garanciji putovanja, Program putovanja, Opšti uslovi putovanja i Opšti uslovi osiguranja i da iste u celosti prihvata.

DEUS TRAVEL D.O.O. ne snosi odgovornost za eventualne drugačije usmene informacije o programu putovanja. Lice ovlašćeno za prijem reklamacija za vreme trajanja turističkog putovanja: Aleksandar Velimirović tel. 021-2101077 e-mail: office@deustravel.rs

Cenovnik __ br. 1_ važi od __05.12.2024.OTP 12/2022 od 07.02.2022 Kategorija A20

Garancija putovanja br.04777-02-0232939 kod UniCredit banke

DEUS TRAVEL D.O.O.

Železnička br. 46, Novi Sad Tel: + 381 21 210 10 77 Fax: + 381 21 210 10 78

office@deustravel.rs www.deustravel.rs www.slovenija-terme.rs